



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-45-1 от 09 ЯНВ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО СЗ «Премьер» (ИНН 5904095397, ОГРН 1025900913081, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, дом 6, офис 8-17)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ на объекте: «Электроснабжение многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой по адресу: г. Пермь, ул. Николая Островского, 52 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410275:6)».

способ размещения объекта: надземный

на землях: находящихся в собственности муниципального образования г. Пермь.

на срок бессрочно

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Николая Островского.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории: охранный зона инженерных сетей тепловой трассы; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объектов культурного наследия: зона регулирования застройки ЗРЗ-101Г памятник «Техникум коммунально-строительный. Здесь работали инженеры-строители М.А. Зеленин и Н.Г. Слаутин».

ООО СЗ «Премьер»:

1. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 28.12. 2016 № 1171-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Техникум коммунально-строительный. Здесь работали инженеры - строители М. А. Зеленин и Н. Г. Слаутин», расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Н. Островского, д. 60, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

4. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805 - ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО СЗ «Премьер»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО СЗ «Премьер», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

м.п.



Н. М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ на объекте:

"Электроснабжение многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой по адресу: г. Пермь, ул. Николая Островского, 52 (кад. ЗУ 59:01:4410275:6)

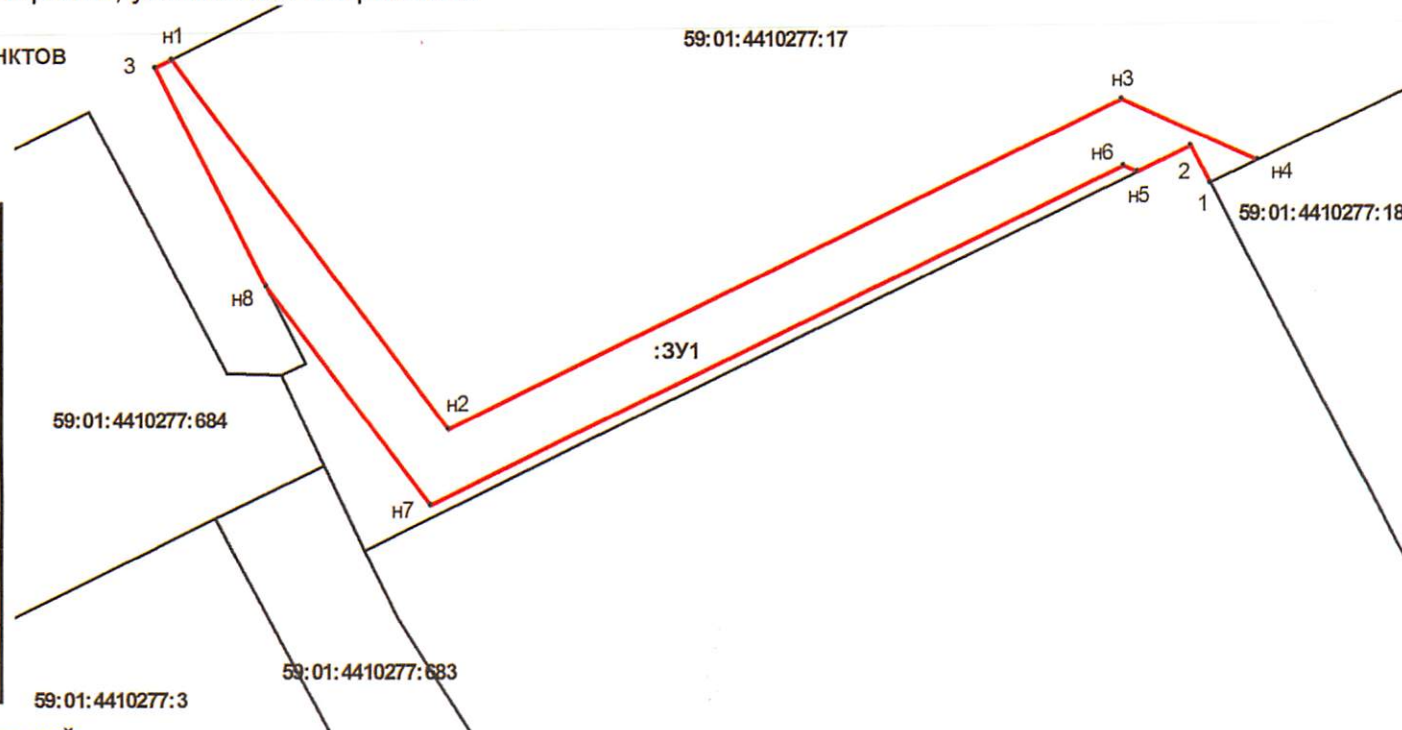
Местоположение: г. Пермь, Свердловский район, ул. Николая Островского

Площадь земель (:ЗУ1): 329.14 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат поворотных точек границы МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	517523.69	2233276.33
н2	517499.11	2233294.55
н3	517521.16	2233338.88
н4	517517.10	2233347.80
1	517515.58	2233344.69
2	517518.07	2233343.43
н5	517516.31	2233339.88
н6	517516.73	2233338.96
н7	517494.04	2233293.34
н8	517508.56	2233282.56
3	517523.14	2233275.25



Описание границ смежных землепользователей:

от т.н1 до т.н4 - 59:01:4410277:17 (Муниципальное образование город Пермь)

от т.н4 до т.1 - 59:01:4410277:18 (Собственность: Субъект РФ Пермский край, Постоянное (бессрочное) пользование: Краевое государственное автономное учреждение

"Управление общежитиями среднего профессионального образования Пермского края"

от т.1 до т.н5 - муниципальные земли

от т.н5 до т.н8 - 59:01:4410277:17 (Муниципальное образование город Пермь)

от т.н8 до т.н1 - муниципальные земли

Условные обозначения:

59:01:4410277 - кадастровый номер кадастрового квартала

:17 - номер учтенного земельного участка

:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка

н1,1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

— граница смежного земельного участка

— граница земель, предполагаемых к использованию

Масштаб 1:500



Директор

Заявитель

(подпись, расшифровка подписи)